

ACT ADIȚIONAL NR. 94
LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII
SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE
CANALIZARE NR. 3/17.09.2008

Încheiat astăzi 13.07.2026

În temeiul prevederilor art. 2, art. 7 alin. 1 (3), art. 8 (4), art. 16. (2) și art. 61 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare

Între:

Art.1. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ PENTRU SERVICII DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE ÎN JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD în calitate de **Autoritate Delegantă** în conformitate cu prevederile **art. 16(2)**

și

AQUABIS S.A. în calitate de **Operator**

Au convenit asupra încheierii prezentului act adițional.

Art.2. Obiectul Actului Adițional constă în modificarea datelor de identificare ale unor bunuri imobile – construcții cu instalațiile aferente, aflate în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, componente ale sistemului public de alimentare cu apă și canalizare, concesionate către Societatea AQUABIS S.A Bistrița-Năsăud, prevăzute în Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare..

Art.3. Articolul 76, lit. c) - Lista bunurilor proprietate publică și privată aferente Serviciului - din partea Dispoziției Generale a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare nr. 3/17.09.2008, se modifică conform Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 19/27.02.2025, care face parte integrantă a prezentului act adițional.

Prezentul Act Adițional se încheie 3 exemplare originale.

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ APĂ-
CANALIZARE**

Președinte TAMAȘ CLAUDIU-DANIEL

Semnătura

Ștampila

Operatorul AQUABIS S.A.

Director general KOZUK ANDREI-IOAN

Semnătura

Ștampila

AVIZAT,

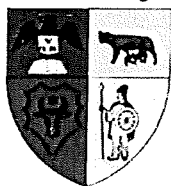
CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD

Președinte EMIL RADU MOLDOVAN

Semnătura

Ștampila

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

**privind modificarea datelor de identificare a unor bunuri
imobile-construcții cu instalațiile aferente, aflate în domeniul public al
Județului Bistrița-Năsăud, componente ale sistemului public de
alimentare cu apă și de canalizare, concesionate către Societatea
AQUABIS S.A. Bistrița-Năsăud, prevăzute în Anexa nr.3 la Hotărârea
Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.19/2008,
cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de 27.02.2025, în prezența președintelui și a 30 de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/7118 din 20.02.2025 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul nr.II/7127 din 20.02.2025 al Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.421 din 07.02.2025 a Societății AQUABIS S.A, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/4726 din 10.02.2025;
- Raportul de evaluare nr.83 din 07.02.2025, întocmit de către Societatea Eval Bis SRL Bistrița, prin domnul Coldea Viorel-Ioan-Ovidiu, evaluator autorizat ANEVAR, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.II/5230 din 12.02.2025;
- prevederile art.858, art.876, art.877 și art.885 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.(2) lit.a), art.2 lit.e),g),j),l), art.3 alin.(1), art.8 alin.(1), art.24 alin.(1) lit.b) și art.25 alin.(1),(3) din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.20 din Legea nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile poziției nr.5, Secțiunea III din Anexa nr.1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud” la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.19/2008 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. AQUABIS S.A. Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.3 din 17.09.2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasele de Carte funciară nr.88744 și nr.91671 Bistrița, emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrate la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/5022, respectiv nr.II/5019 din 11.02.2025;
- avizul nr.IIA/7723 din 25.02.2025 al Comisiei de administrație și urbanism;
- avizul nr.IIA/7807 din 25.02.2025 al Comisiei juridice și de fonduri europene;
- avizul nr.IIA/7980 din 26.02.2025 al Comisiei economice.

În temeiul prevederilor art.108 lit.b), art.173 alin.(1) lit.c),d), alin.(4) lit.a), alin.(5) lit.m), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3), art.289 alin.(2), art.290, art.303 alin.(1),(2), art.304, art.305 alin.(4), art.592 și Anexei nr.3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea datelor de identificare a unor bunuri imobile-construcții cu instalațiile aferente, aflate în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, componente ale sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare, concesionate către Societatea AQUABIS S.A. Bistrița-Năsăud, prevăzute în Anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.19/2008, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Servicii de Alimentare cu Apă și de Canalizare în județul Bistrița-Năsăud va asigura, prin reprezentantul său legal, în numele și pe seama Județului Bistrița-Năsăud, încheierea actului adițional aferent, pe durata rămasă până la expirarea Contractului de delegare nr.3 din 17.09.2008, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Prezenta hotărâre constituie titlu necesar Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de concesiune în favoarea Societății AQUABIS S.A. Bistrița-Năsăud asupra bunurilor imobile-construcții cu instalațiile aferente, prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.4 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud va fi actualizat potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 31 voturi „pentru”.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția juridică, administrație locală, Direcția economică din cadrul Consiliului Județean

Bistrița-Năsăud și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Servicii de Alimentare cu Apă și de Canalizare în județul Bistrița-Năsăud.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT, cu:

- Administratorul public al județului;
- Direcția juridică, administrație locală;
- Direcția economică;
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Servicii de Alimentare cu Apă și de Canalizare în județul Bistrița-Năsăud;
- Societatea AQUABIS S.A.;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

**Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Anexă
la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.19 din 27.02.2025

Datele de identificare actualizate

ale unor bunuri imobile-construcții cu instalațiile aferente, proprietate publică a Județului Bistrița-Năsăud, concesionate către
Societatea AQUABIS S.A. Bistrița-Năsăud, prevăzute în Anexa nr.3
la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.19/2008, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Cod de Clasifi- care	Denumirea imobilului	Elementele de identificare		Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare	Valoare de Inventar -lei-
			4		5	6	
1.	1.8.11	Rezervoare zonale de înmagazinare a apei Bistrița cu instalațiile aferente	Municipiul Bistrița, str.Horticultorului, județ Bistrița-Năsăud Imobil înscris în Cartea funciară nr.91671 Bistrița, compus din: I. Construcții: - Rezervor 5000 mc, Nr. niveluri:1, în regim de înălțime P, Suprafața construită la sol:886 mp; Suprafața construită desfășurată:886 mp, edificat în anul 1967, Nr. cadastral: 91671-C1; - Cameră vane, Nr. niveluri:1, în regim de înălțime P, Suprafața construită la sol:78 mp; Suprafața construită desfășurată:78 mp; edificată în anul 1967, Nr. cadastral: 91671-C2; - Rezervor 10000 mc, Nr. niveluri:1, în regim de înălțime P, Suprafața construită la sol:1485 mp; Suprafața construită desfășurată:1485 mp, edificat în anul 1967, Nr. cadastral: 91671-C3; - Cameră vane, Nr. niveluri:1, în regim de înălțime P, Suprafața construită la sol:88 mp; Suprafața construită desfășurată:88 mp, edificată în anul 1967, Nr. cadastral: 91671-C4;		Domeniul public al Județului Bistrița- Năsăud	Domeniul public al Județului Bistrița- Năsăud și concesionate către Societatea AQUABIS S.A.Bistrița	303.426,00
	1.8.15						77.977,00
	1.8.11						421.154,00
	1.8.15						87.974,00

Nr. Crt.	Cod de Clasificare	Denumirea imobilului	Elementele de identificare		Situția juridică actuală	Situția juridică viitoare	Valoare de Inventar -lei-
			4	5			
1	2	3			5	6	7
	1.8.11		- Rezervor 10000 mc, Nr. niveluri:1, în regim de înălțime P, Suprafața construită la sol:1495 mp; Suprafața construită desfășurată:1495 mp, edificat în anul 1967, Nr. cadastral: 91671-C5;				423.990,00
	1.8.15		- Sală pompe, Nr. niveluri:1, în regim de înălțime P, Suprafața construită la sol:83 mp; Suprafața construită desfășurată:83 mp, edificată în anul 1967, Nr. cadastral: 91671-C6;				76.813,00
	1.8.14		- Magazie, Nr. niveluri:1, în regim de înălțime P, Suprafața construită la sol:114 mp; Suprafața construită desfășurată:114 mp, edificată în anul 1967, Nr. cadastral: 91671-C7;				29.293,00
	1.8.15		- Casă paznic și copertină, Nr. niveluri:1; în regim de înălțime P, Suprafața construită la sol:67 mp; Suprafața construită desfășurată:67 mp; edificată în anul 1967, Nr. cadastral: 91671-C8;				64.021,00
	2.1.24.4		II. Instalații aferente				2.118,39
2.		Platforma MAIA	Municipiul Bistrița, str.Horticultorului, județ Bistrița-Năsăud Imobil înscris în Cartea funciară nr.88744 Bistrița, compus din: I. Construcții: - Rezervor zonal de înmagazinare a apei, Nr. niveluri:1, în regim de înălțime P, Suprafața construită la sol:683 mp; Suprafața construită desfășurată:683 mp; An construire 1967, Nr. cadastral: 88744-C1; - Rezervor zonal de înmagazinare a apei, Nr. niveluri:1, în regim de înălțime P, Suprafața construită la sol:683 mp; Suprafața construită desfășurată:683 mp; An construire 1967, Nr. cadastral: 88744-C2; - Casă vane, Nr. niveluri:1, în regim de înălțime P, Suprafața	Domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud	Domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud și concesionate către Societatea AQUABIS S.A. Bistrița	233.905,00 233.905,00	39.988,00
	1.8.11						
	1.8.11						
	1.8.15						

Nr. Crt.	Cod de Clasificare	Denumirea imobilului	Elementele de identificare	Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare	Valoare de Inventar -lei-
1	2	3	4	5	6	7
	1.8.15		construită la sol:40 mp; Suprafața construită desfășurată:40 mp, An construire 1967, Nr. cadastral: 88744-C3; - Casă vane, Nr. niveluri:1, în regim de înălțime P, Suprafața construită la sol:37 mp; Suprafața construită desfășurată:37 mp, An construire 1967, Nr. cadastral: 88744-C4; II. Instalații aferente			36.989,00
	2.1.24.4					3962,43

0000000000

G.M./5 ex.